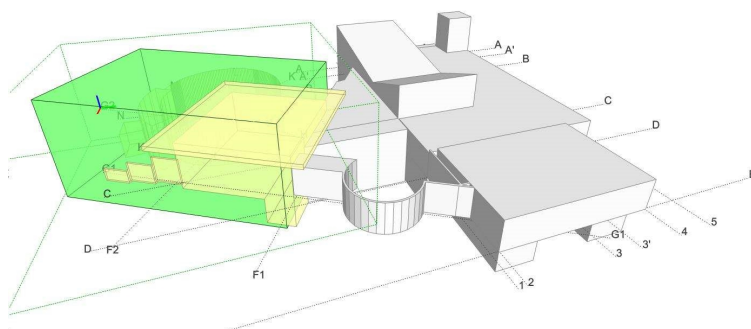


nach Elementen (ELE)		- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.: <input type="checkbox"/>
- Gesamt, Netto:	22.689.664,91 EUR	
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	4.311.036,33 EUR	
- Gesamt, Brutto:	<u>27.000.701,24 EUR</u>	
		* Rundungsdifferenz: (0,69 EUR)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
06 V2- Erweiterung und Sanierung Hallenbad Delphin	1	22.689.664,91	22.689.664,91



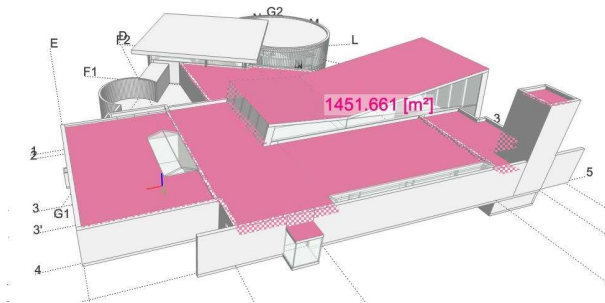
Flächen in CAD ermittelt

	Fläche [m ²]	Höhe [m]	Rauminhalt [m ³]
V1 (Sauna, jetzt Verwaltung)	289	5	1.299
V1a (Keller unter Sauna)	67	2	127
V1b (Keller unter Sauna)	78	2	157
V2 (Eingang, Umkleiden, Duschen, Gastro, Rutschenbereich)	649	5	2.921
V2a (Keller unter Duschen)	338	2	660
V2b (Keller unter Gastro)	74	4	320
V2c (Keller unter Rutschenbereich)	79	2	162
V3 (Rutschenturm)	26	14	357
V4 (Sportbecken)	431	13	5.383
V5 (Nebenräume)	20	4	75
V6 (Kinderbereich)	207	4	870
V7 (Erlebnisbereich)	241	7	1.660
V7a (Keller unter Kinder- und Erlebnis- bereich)	269	4	1.167
	<u>2.767</u>		<u>15.159</u>
V7b (Kriechkeller unter Erlebnisbereich)	179	1	214
V8 (Rotunde/ Lehrschwimmbecken)	306	5	1.439
V8a (Keller Verbindungsgang)	19	2	43
V8b (Keller unter Rotunde)	234	3	643
V8c (Keller unter Rotunde)	96	4	352
	<u>834</u>		<u>2.691</u>
V9 (Anbau Umkleiden)	76	5	344
V10 (Neubau Sportbecken)	697	10	6.971
V10a (Keller unter Sportbecken)	656	6	3.607
	<u>1.429</u>		<u>10.922</u>
Gesamt:	<u>4.196</u>		<u>26.081</u>

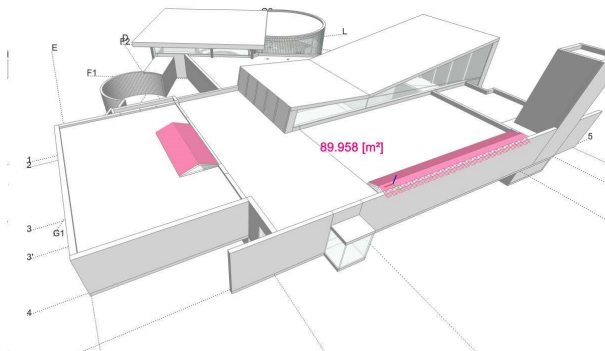
Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

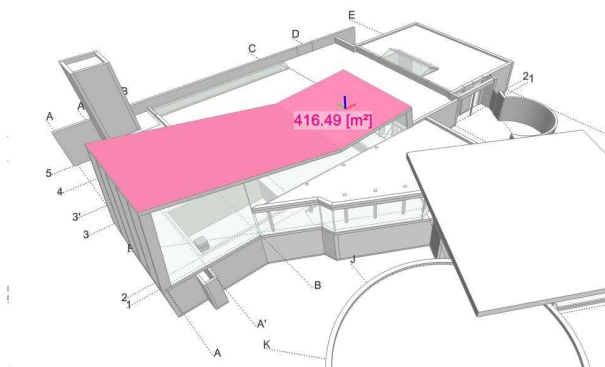
Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
06.01 KG 200 Herrichten und Erschließen	1	1.074.150,83	1.074.150,83
KG 212 Rückbau Fassade/Dach	1	166.154,28	166.154,28
06.01.01.01 DA-Abdichtung Bitumenbahnen, WD, rückbauen Dachabdichtung mit Bitumenbahnen für Flachdach, mit Wärmedämmung und Kiesschüttung, einschl. Anschlüssen und Einbauteilen, rückbauen	1.500 m ²	23,32	34.984,50



06.01.01.02 DA-Flächenfenster, ausbauen Dachflächenfenster ausbauen	90 m ²	106,28	9.565,20
--	-------------------	--------	----------

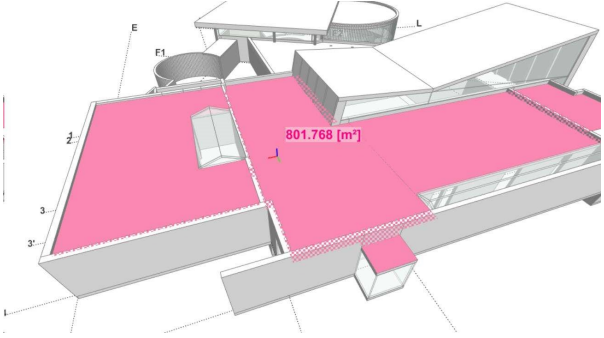
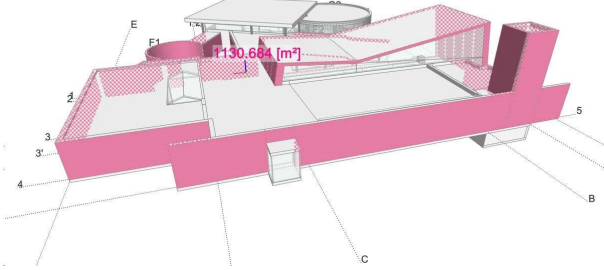
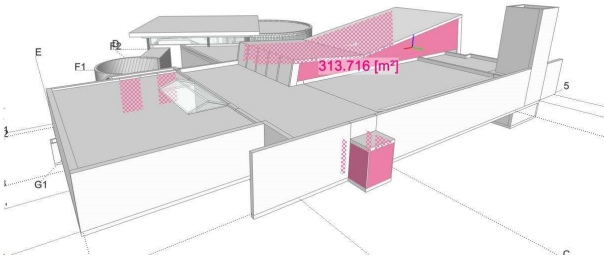


06.01.01.03 DA-Abbruch Dachtragwerk Badehalle Dachtragwerk rückbauen Es muss angenommen werden, das das Holztragwerk aufgrund von Feuchteschäden ersetzt werden muss	420 m ²	54,96	23.081,94
--	--------------------	-------	-----------



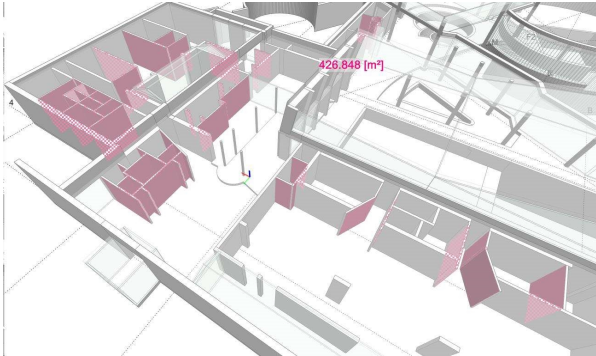
Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
06.01.01.04 DA-Abbruch Dachtragwerk Umkleide/Verwaltung Dachtragwerk rückbauen Es muss angenommen werden, das das Holztragwerk aufgrund von Feuchteschäden ersetzt werden muss	790 m ²	71,02	56.102,64
			
06.01.01.05 AW-WDVS-PS, rückbauen Wärmedämmverbundsystem auf Außenwand aus Polystyrol, rückbauen	1.150 m ²	25,90	29.785,00
			
06.01.01.06 AW-Fassaden, ISO-Verglasung ausbauen Fenster mit ISO-Verglasung in Außenwand ausbauen	350 m ²	36,10	12.635,00
			
KG 212 Rückbau Innenausbau	1	315.253,92	315.253,92
06.01.02.01 Entkernungsarbeiten Geschosse entkernern und entsorgen incl. Schuttbeseitigung und Deponiegebühr. alle Möbel, Umkleideschränke, Bänke, Türen, Innen-Fenster, leichte Einbauten etc. sowie san. Objekte, Heizkörper, udgl	15.159 m ³ ...	9,60	145.526,40
06.01.02.02 DA-Deckenbekleidung abgehängt, rückbauen Deckenbekleidung, abgehängt, rückbauen Dachfläche abzügl. 16% Konstruktionsfläche	1.596 m ²	22,40	35.750,40

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
06.01.02.03 IW Innenwand Mauerwerk bis d=15 cm, rückbauen Innenwand aus Mauerwerk, bis d=15 cm, rückbauen	430 m ²	35,03	15.064,62
			
06.01.02.04 AW-innen Innenwandbeläge zurückbauen Innenbekleidung der Wand mit Vorsatzschale und Unterkonstruktion, rückbauen	1.720 m ²	27,00	46.440,00
06.01.02.05 DE-innen Bodenbeläge zurückbauen Bodenbeläge der Decken mit Estrich rückbauen	2.750 m ²	20,09	55.247,50
06.01.02.06 Sonstiges	1	17.225,00	17.225,00
KG 213 Schadstoffsanierung	15.159 m ³ BRI	20,20	306.166,32
06.01.03.01 Baustelleneinrichtung Schadstoffsanierung	15.159	5,72	86.709,48
06.01.03.02 Schadstoffausbau	15.159	9,68	146.769,44
06.01.03.03 Transport und Entsorgung	15.159	4,79	72.687,41
KG 212 Demontage technische Anlagenteile innen	15.159 m ³ BRI	4,60	69.655,61
06.01.04.01 Demontage Badewasser- Heizungs- und Sanitärtechnik Die Mengen ermitteln sich über den Faktor und der BRI-Menge.	15.159	2,39	36.184,53
06.01.04.02 Demontage Elektrotechnik Die Mengen ermitteln sich über den Faktor und der BRI-Menge.	15.159	1,36	20.601,08
06.01.04.03 Demontage Lüftungstechnik Die Mengen ermitteln sich über den Faktor und der BRI-Menge.	15.159	0,85	12.869,99
KG 212 Rückbau Galaarbeiten	1.500 m ² A...	33,03	49.540,50
06.01.05.01 Abbruch Oberflächenbeläge und massive Einbauten	1.500	33,03	49.540,50
Abbruch Rotunde und Lehrschwimmbecken	1	167.380,20	167.380,20
06.01.00.01 Komplettabbruch Gebäude Entkernung Gebäude	2.691 m ³ ...	62,20	167.380,20
	2.691	14,20	38.212,20

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
Komplettabbruch Gebäude	2.691	35,00	94.185,00
Schadstoffentsorgung ca. 25% der Abbruchkosten	2.691	13,00	34.983,00
KG 220 Öffentliche Erschließung	1	-	-
06.02 KG 300 Neuaufbau Gebäude	1	9.205.983,22	9.205.983,22
Erweiterungsanbau 25m-Becken mit 4 Bahnen 1.429m² BGF	1.429 m ² B...	2.074,70	2.964.746,30
06.02.01.01 Bauwerk Rohbau	1.429	1.527,50	2.182.797,50
06.02.01.02 Bauwerk Ausbau	1.429	547,20	781.948,80
KG 300 Instandsetzung Rohbau	1	482.662,50	482.662,50
06.02.02.01 Betonsanierung im KG nach den Entkernungs- und Rückbauarbeiten	1.450 m ² ...	78,13	113.291,40
Baustelleneinrichtung	1.450	8,94	12.968,80
Betoninstandsetzung	1.450	50,85	73.725,25
Rissverpressung	1.450	12,24	17.752,35
Facharbeiter	1.450	6,10	8.845,00
06.02.02.02 IW KS 12/1,6, DM, d=11,5 cm Innenwand aus Kalksandstein, Kalksandstein 12/1,6, mit Dünnbettmörtel, d=11,5 cm	430 m ²	58,77	25.271,10
06.02.02.03 für Tragwerksertüchtigung Abfangung Beckenumgänge, zusätzliche Stützen und Auswechslungen	1	75.000,00	75.000,00
06.02.02.04 Anpassungen für TGA Herstellen von Durchbrüchen, Auswechslungen und Aussteifungen	1	50.000,00	50.000,00
06.02.02.06 Anpassung Becken für Edelstahlauskleidung Betonchnitte, Betonabbruch und Entsorgung	176 m	350,00	61.600,00
06.02.02.07 Modellierung Bestandsbecken	1	157.500,00	157.500,00
KG 300 Neubau Fassade/Dach	1	1.485.054,03	1.485.054,03
06.02.03.01 DA Abdichtung, flach, Folie, PIB, PS-Gefälle i.M. 250 mm, ... Dachabdichtung mit Kunststoff-Dachbahn, PIB, für Flachdach, Poly- styrol-Gefälledämmung 160 - 290 mm, i.M. 250 mm, mit Kiesschüttung einschl. Anschlüssen aus Titan-Zink	1.500 m ²	172,33	258.487,50
06.02.03.02 DA-Alu-Glasdach, RWA-Flügel, Wärmeschutzvergl. Ug=1,... Alu-Glasdach, RWA-Flügel aus thermisch getrennten Aluminiumpro- filen mit Glasfüllung, Wärmeschutzglas Ug=1,1 W/m ² K, Abmessung 0,925 x 1,18 m= 1,09 m ² Deckfläche	90 m ²	487,01	43.831,17
06.02.03.03 DA-Dachträger BSH und Dachelemente Badehalle	420 m ²	457,72	192.240,72
06.02.03.04 DA-Dachträger BSH und Dachelemente Umkleide/Verwalt...	790 m ²	349,92	276.437,59

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
06.02.03.05 AW Bekleidung, Alu-Paneele 2,0 mm, MW 240 mm Außenwandbekleidung außen, Aluminium-Paneelprofilen, vorgehängte Konstruktion, einschl. Unterkonstruktion, Mineralwolle dämmung 120 mm, Herstellen von Dehnfugen, Sockelausbildung, Herstellen von Öffnungen	1.150 m ²	331,55	381.280,20
06.02.03.06 AW Pfosten-Riegel-Fassade, ALU-Tragkonstruktion, Wär... Außenwandbekleidung, elementiert, Pfosten-Riegel-Tragkonstruktion, mit Verglasung aus Wärmeschutzglas Ug= 0,7 W/m ² K, Gesamtkonstruktion Uw 0,83 W/m ² K	350 m ²	950,79	332.776,85
KG 300 Neubau Innenausbau Boden/Wand/Decke	1	853.773,83	853.773,83
06.02.04.01 IW Innenwandbekleidungen	1.720 m ²	102,37	176.069,52
IW Kalkzementputz, 2-lagig, gerieben Innenwandputz aus Kalkzement, zweilagig, gerieben	1.720 m ²	35,10	60.377,16
IW Wandfliesen, weiß, 15x15 cm, auf Abdichtung Innenwandbekleidung als Wandfliesen, weiß, 15x15 cm, auf bituminöser Abdichtung	774 m ²	136,12	105.353,01
IW Dispersion auf Putz, Nassabriebbest.KI.3 Innenwandbeschichtung auf Putz, als Dispersionsbeschichtung, Nassabriebbeständigkeit Klasse 3	946 m ²	10,93	10.339,78
06.02.04.02 DE Bekleidungen abgehängt	1.596 m ²	117,36	187.303,37
DA Bekleidung abgehängt, GK, 12,5 mm Bekleidung, abgehängt von Decke, aus Gipskartonplatten, 12,5 mm, mit Unterkonstruktion, einschl. Wandanschluss	319,2 m ²	58,01	18.516,79
DA Bekleidung abgehängt, Holz-Akustik 625/625 mm, MW 30 mm Bekleidung, abgehängt von Decke, aus Spannplatten 625x625 mm, mit Akustikbeschichtung, Mineralwolle dämmung 30 mm, einschl. Wandanschluss als gedeckte Scheinfuge	1.276,8 m ²	132,20	168.786,58
06.02.04.03 DE Bodenbeläge	2.767 m ²	177,23	490.400,94
DE Verbundestrich, Zementestrich, CT-C25-F4-V40, KH 120 mm Estrich im Verbund auf Decke als Zementestrich CT-C25-F4-V40, d=40 mm	2.767 m ²	43,12	119.307,51
DE Bodenfliesen, rutschhemmend R 11, 15/15 cm, auf Abdichtung Decke, Bodenfliesen, rutschhemmend R 11, 15/15 cm, auf Abdichtung	2.767 m ²	134,11	371.093,44
KG 300 Neubau Innenausbau Ausstattung	4.196 m² B...	250,90	1.052.776,40

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
06.02.05.01 G260 Innentüren Innentüren Tischler und Alu-Glas-Elemente	4.196	38,90	163.224,40
06.02.05.02 G270 Tischlerarbeiten Tresen und Kassenschiff udglm.	4.196	35,00	146.860,00
06.02.05.03 G310 Schlosser-/Metallbauarbeiten Geländer, Brüstungen, Schachtabdeckungen, Stahltreppen	4.196	25,00	104.900,00
06.02.05.04 G390 Trockenbauarbeiten Vorsatzschalen und Trockenbauwände	4.196	15,00	62.940,00
06.02.05.05 G490 Feuerlöscher	4.196	2,30	9.650,80
06.02.05.06 G510 Wasserattraktionen	4.196	8,50	35.666,00
06.02.05.07 G550 Edelstahlarbeiten	4.196	11,50	48.254,00
06.02.05.08 G600 Saunaanlagen	4.196	18,00	75.528,00
06.02.05.10 G650 Küchenanlage	4.196	25,30	106.158,80
06.02.05.11 G700 Kassensystem	4.196	23,20	97.347,20
06.02.05.12 G710 Schliessanlage	4.196	3,20	13.427,20
06.02.05.13 G720 Umkleideschränke, Trennwände	4.196	45,00	188.820,00
KG 300 Besondere Einbauten	1	1.822.228,66	1.822.228,66
06.02.06.01 Sprunganlagen 3m und 1m-Anlage	1	95.563,80	95.563,80
06.02.06.02 Edelstahlbecken - Sportbecken 375m ²	1	989.535,77	989.535,77
Beckenkörper	1	758.148,47	758.148,47
Beckeneinbauten	1	53.607,06	53.607,06
Beckenhydraulik	1	51.901,92	51.901,92
Installationstechnische Ausstattung	1	3.024,00	3.024,00
Beckenausstattung	1	78.928,20	78.928,20
Attraktionseinrichtungen	1	43.926,12	43.926,12
06.02.06.03 Edelstahlbecken - Lehrschwimmbecken 90m ²	1	173.115,11	173.115,11
Beckenkörper	1	108.458,00	108.458,00
Beckeneinbauten	1	20.644,20	20.644,20
Beckenhydraulik	1	26.368,56	26.368,56
Installationstechnische Ausstattung	1	1.745,05	1.745,05
Beckenausstattung	1	6.450,55	6.450,55
Attraktionseinrichtungen	1	9.448,75	9.448,75
06.02.06.04 Edelstahlbecken - Erlebnisbecken 60 m ²	1	158.876,78	158.876,78
Beckenkörper	1	97.957,20	97.957,20
Beckeneinbauten	1	18.579,78	18.579,78

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
Beckenhydraulik	1	23.731,70	23.731,70
Installationstechnische Ausstattung	1	1.570,55	1.570,55
Beckenausstattung	1	8.533,67	8.533,67
Attraktionseinrichtungen	1	8.503,88	8.503,88
06.02.06.05 Edelstahlbecken - Kinderbecken 25m²	1	104.211,60	104.211,60
Beckenkörper	1	66.646,10	66.646,10
Beckeneinbauten	1	5.389,90	5.389,90
Beckenhydraulik	1	16.710,10	16.710,10
Installationstechnische Ausstattung	1	5.549,90	5.549,90
Beckenausstattung	1	2.764,00	2.764,00
Installationstechnische Ausstattung	1	7.151,60	7.151,60
06.02.06.06 Hubboden - Lehrschwimmbecken 90m²	1	300.925,60	300.925,60
KG 300 Sonstige Maßnahmen	4.196 m² B...	129,82	544.741,50
06.02.07.01 Baustelleneinrichtung	4.196	95,00	398.620,00
Allgemeine Baustelleneinrichtung alle Gewerke	4.196	95,00	398.620,00
06.02.07.02 Gerüste	4.196	31,52	132.274,70
Fassadengerüst, LK 3	2.937,2	15,38	45.165,32
Fassadengerüst, Gruppe 3 mit Dachfanggerüst			
Innengerüste	4.196	20,76	87.108,96
Flächen und Raumgrüste			
06.02.07.03 Gebäudereinigung	4.196	3,30	13.846,80
06.03 KG 400 technische Gebäudeausstattung	4.196 m²...	1.151,90	4.833.372,40
Kosten über m ² BGF			
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	4.196	125,00	524.500,00
420 Wärmeversorgungsanlagen	4.196	110,00	461.560,00
430 Raumluftechnische Anlagen	4.196	185,00	776.260,00
440 Stark- u. Niederspannungsanlagen	4.196	233,00	977.668,00
450 Gebäudeautomation/MSR	4.196	112,50	472.050,00
460 Fördertechnik	4.196	-	-
470 Nutzungsspezifische Anlagen - Badewassertechnik	4.196	355,00	1.489.580,00
480 Wärme-und Kälte-dämmarbeiten	4.196	25,20	105.739,20
490 Blitzschutzanlagen	4.196	6,20	26.015,20
06.04 KG 500 Außenanlagen	1	288.472,50	288.472,50
Wiederherstellung Geländeflächen	1	288.472,50	288.472,50

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
06.04.01.01 Wegbefestigung, sickerfähig, Beton-Verbundstein-Pflaster... Wegbefestigung, sickerfähig, aus Beton-Verbundstein-Pflasterbelag mit Frostschutz- und Schotter-Tragschicht	2.500 m ²	88,19	220.475,00
06.04.01.02 Rasenflächen: Oberboden liefern/andecken, Zierrasen Rasenflächen als Zierrasen einschl. Oberbodenarbeiten mit liefern und andecken	1.000 m ²	30,79	30.790,00
06.04.01.03 Pflanzflächen: Oberbodenarbeiten, normale Bepflanzung Pflanzflächen mit Bepflanzung aus Rosen, Bodendeckern, Sträuchern Stauden, Hecken und Laubbäumen, einschl. Oberbodenarbeiten und Pflanzflächen vorbereiten	500 m ²	74,42	37.207,50
06.05 KG 600 Ausstattung	4.196 m²...	33,10	138.887,60
G740 Bewegliches Mobiliar	4.196	12,30	51.610,80
G760 Beschilderung	4.196	1,90	7.972,40
G770 Dekorationen	4.196	2,10	8.811,60
G780 Ausstattung Badehallen	4.196	16,80	70.492,80
06.06 KG 700 Baunebenkosten	1	4.040.625,16	4.040.625,16
Allgemeine Baunebenkosten 26 % KG200-600	1	4.040.625,16	4.040.625,16
06.07 Rückstellungen für Unvorhergesehenes/Nachträge	1	3.108.173,20	3.108.173,20
Rückstellungen 20 % KG200-600	1	3.108.173,20	3.108.173,20
Gesamtsumme: Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark			
	Gesamt, Netto:	22.689.664,91 EUR	
	zzgl. MwSt (19,0 %)	4.311.036,33 EUR	
	Gesamt, Brutto:	27.000.701,24 EUR	