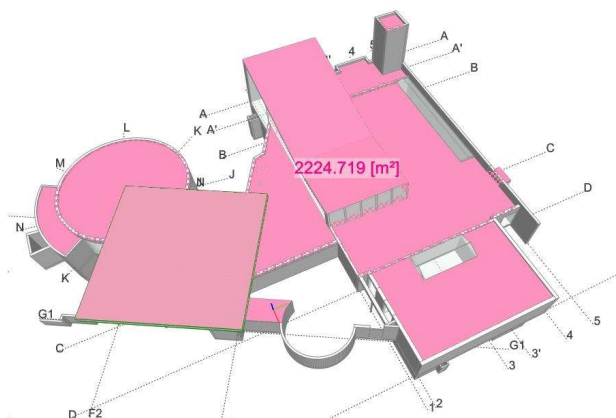
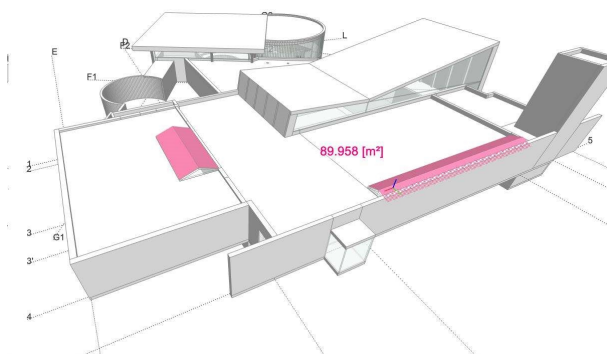


nach Elementen (ELE)		- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.: <input type="checkbox"/>
- Gesamt, Netto:	16.194.990,02 EUR	
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	3.077.048,10 EUR	
- Gesamt, Brutto:	<u>19.272.038,12 EUR</u>	
		* Rundungsdifferenz: (1,25 EUR)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
04 V1- Sanierung Bestand Hallenbad Delphin	1	16.194.990,02	16.194.990,02
04.01 KG 200 Herrichten und Erschließen	1	1.062.838,15	1.062.838,15
KG 212 Rückbau Fassade/Dach	1	208.721,53	208.721,53
04.01.01.01 DA-Abdichtung Bitumenbahnen, WD, rückbauen Dachabdichtung mit Bitumenbahnen für Flachdach, mit Wärme- dämmung und Kiesschüttung, einschl. Anschlüssen und Einbauteilen, rückbauen	2.250 m ²	23,32	52.476,75



04.01.01.02 DA-Flächenfenster, ausbauen Dachflächenfenster ausbauen	90 m ²	106,28	9.565,20
--	-------------------	--------	----------



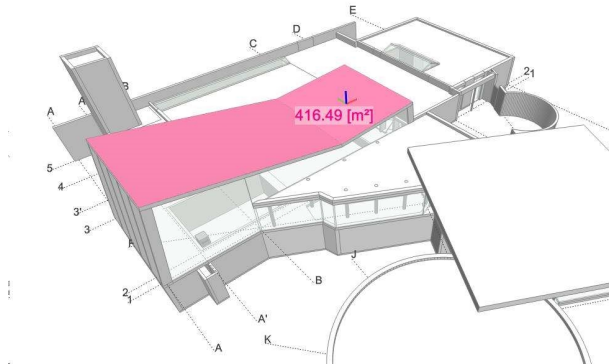
04.01.01.03 DA-Abbruch Dachtragwerk Badehalle Dachtragwerk rückbauen Es muss angenommen werden, das das Holztragwerk aufgrund von	420 m ²	54,96	23.081,94
---	--------------------	-------	-----------

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

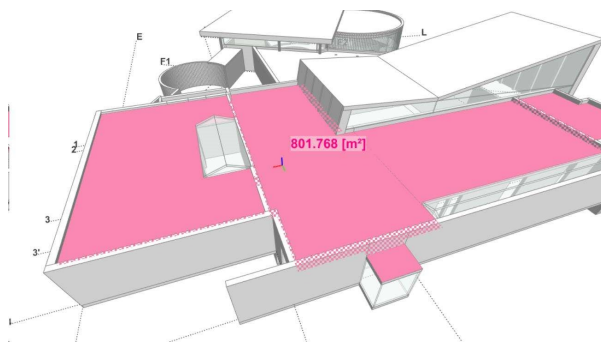
Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
-------------------	---------------	----	-------------

Feuchteschäden ersetzt werden muss



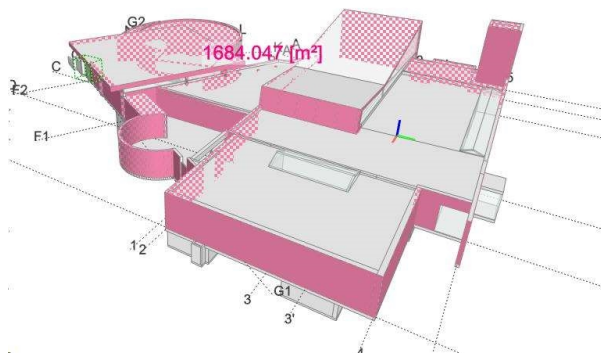
04.01.01.04 DA-Abbruch Dachtragwerk Umkleide/Verwaltung	790 m ²	71,02	56.102,64
---	--------------------	-------	-----------

Dachtragwerk rückbauen
Es muss angenommen werden, das das Holztragwerk aufgrund von Feuchteschäden ersetzt werden muss



04.01.01.05 AW-WDVS-PS, rückbauen	1.700 m ²	25,90	44.030,00
-----------------------------------	----------------------	-------	-----------

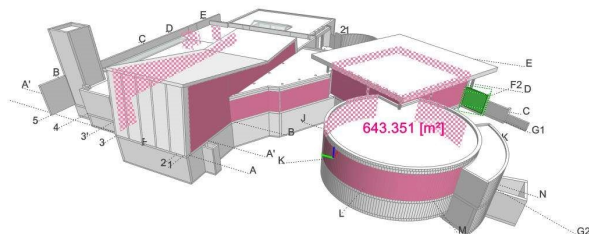
Wärmedämmverbundsystem auf Außenwand aus Polystyrol, rückbauen



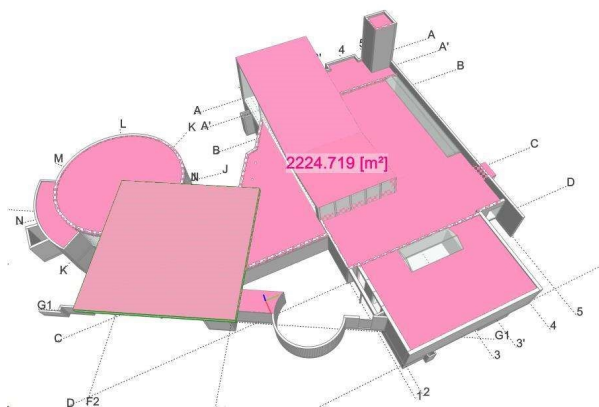
Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

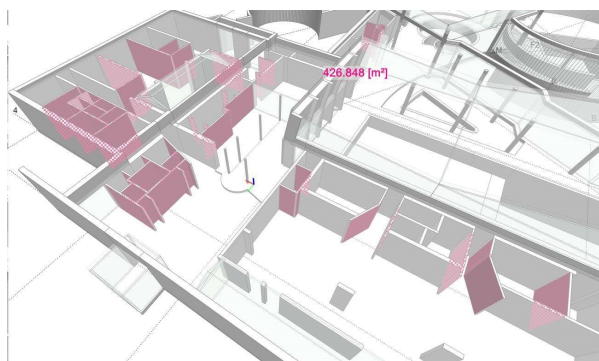
Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
04.01.01.06 AW-Fassaden, ISO-Verglasung ausbauen Fenster mit ISO-Verglasung in Außenwand ausbauen	650 m ²	36,10	23.465,00



KG 212 Rückbau Innenausbau	1	360.799,32	360.799,32
04.01.02.01 Entkernungsarbeiten Geschosse entkernern und entsorgen incl. Schuttbeseitigung und Deponiegebühr. alle Möbel, Umkleideschränke, Bänke, Türen, Innen-Fenster, leichte Einbauten etc. sowie san. Objekte, Heizkörper, udgl	17.900 m ³ ...	9,60	171.840,00
04.01.02.02 DA-Deckenbekleidung abgehängt, rückbauen Deckenbekleidung, abgehängt, rückbauen Dachfläche abzügl. 16% Konstruktionsfläche	1.848 m ²	22,40	41.395,20

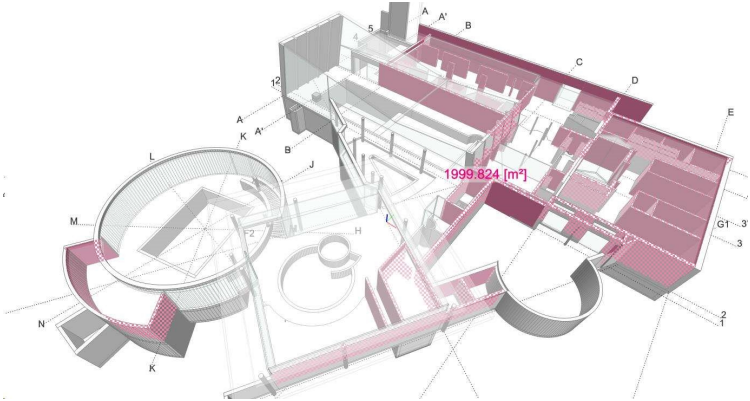
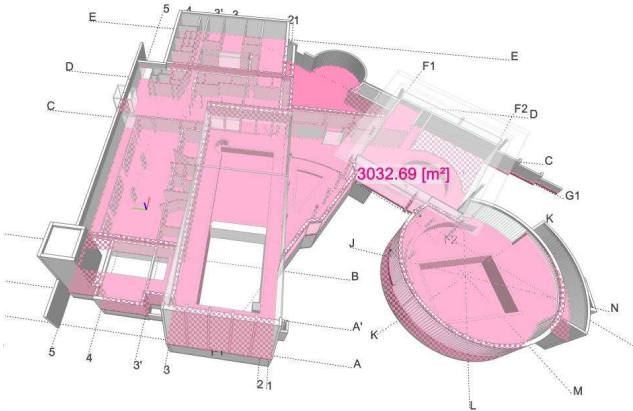


04.01.02.03 IW Innenwand Mauerwerk bis d=15 cm, rückbauen Innenwand aus Mauerwerk, bis d=15 cm, rückbauen	430 m ²	35,03	15.064,62
--	--------------------	-------	-----------



Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
04.01.02.04 AW-innen Innenwandbeläge zurückbauen Innenbekleidung der Wand mit Vorsatzschale und Unterkonstruktion, rückbauen	2.000 m ²	27,00	54.000,00
			
04.01.02.05 DE-innen Bodenbeläge zurückbauen Bodenbeläge der Decken mit Estrich rückbauen	3.050 m ²	20,09	61.274,50
			
04.01.02.06 Sonstiges	1	17.225,00	17.225,00
KG 213 Schadstoffsanierung	17.900 m ³ BRI	20,20	361.526,30
04.01.03.01 Baustelleneinrichtung Schadstoffsanierung	17.900	5,72	102.388,00
04.01.03.02 Schadstoffausbau	17.900	9,68	173.307,80
04.01.03.03 Transport und Entsorgung	17.900	4,79	85.830,50
KG 212 Demontage technische Anlagenteile innen	17.900 m ³ BRI	4,60	82.250,50
04.01.04.01 Demontage Badewasser- Heizungs- und Sanitärtechnik Die Mengen ermitteln sich über den Faktor und der BRI-Menge.	17.900	2,39	42.727,30
04.01.04.02 Demontage Elektrotechnik Die Mengen ermitteln sich über den Faktor und der BRI-Menge.	17.900	1,36	24.326,10
04.01.04.03 Demontage Lüftungstechnik Die Mengen ermitteln sich über den Faktor und der BRI-Menge.	17.900	0,85	15.197,10

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
KG 212 Rückbau Galaarbeiten	1.500 m² A...	33,03	49.540,50
04.01.05.01 Abbruch Oberflächenbeläge und massive Einbauten	1.500	33,03	49.540,50
KG 220 Öffentliche Erschließung	1	-	-

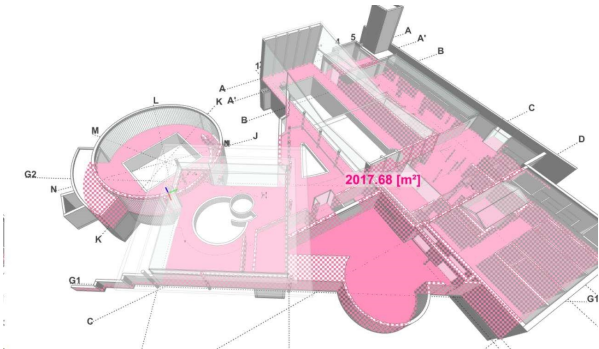
Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
04.02 KG 300 Neuaufbau Gebäude	1	5.953.946,13	5.953.946,13
KG 300 Instandsetzung Rohbau	1	325.162,50	325.162,50
04.02.01.01 Betonsanierung im KG nach den Entkernungs- und Rückbauarbeiten	1.450 m² ...	78,13	113.291,40
Baustelleneinrichtung	1.450	8,94	12.968,80
Betoninstandsetzung	1.450	50,85	73.725,25
Rissverpressung	1.450	12,24	17.752,35
Facharbeiter	1.450	6,10	8.845,00
04.02.01.02 IW KS 12/1,6, DM, d=11,5 cm Innenwand aus Kalksandstein, Kalksandstein 12/1,6, mit Dünnbettmörtel, d=11,5 cm	430 m²	58,77	25.271,10
04.02.01.03 für Tragwerksertüchtigung Abfangung Beckenumgänge, zusätzliche Stützen und Auswechselungen	1	75.000,00	75.000,00
04.02.01.04 Anpassungen für TGA Herstellen von Durchbrüchen, Auswechselungen und Aussteifungen	1	50.000,00	50.000,00
04.02.01.05 Anpassung Becken für Edelstahlauskleidung Betonschnitte, Betonabbruch und Entsorgung	176 m	350,00	61.600,00
KG 300 Neubau Fassade/Dach	1	2.071.346,58	2.071.346,58
04.02.02.01 DA Abdichtung, flach, Folie, PIB, PS-Gefälle i.M. 250 mm, ... Dachabdichtung mit Kunststoff-Dachbahn, PIB, für Flachdach, Poly- styrol-Gefälledämmung 160 - 290 mm, i.M. 250 mm, mit Kiesschüttung einschl. Anschlüssen aus Titan-Zink	2.250 m²	172,33	387.731,25
04.02.02.02 DA-Alu-Glasdach, RWA-Flügel, Wärmeschutzvergl. Ug=1,... Alu-Glasdach, RWA-Flügel aus thermisch getrennten Aluminiumpro- filen mit Glasfüllung, Wärmeschutzglas Ug=1,1 W/m²K, Abmessung 0,925 x 1,18 m= 1,09 m² Deckfläche	90 m²	487,01	43.831,17
04.02.02.03 DA-Dachträger BSH und Dachelemente Badehalle	420 m²	432,62	181.700,82
04.02.02.04 DA-Dachträger BSH und Dachelemente Umkleide/Verwalt...	790 m²	349,92	276.437,59
04.02.02.05 AW Bekleidung, Alu-Paneele 2,0 mm, MW 240 mm Außenwandbekleidung außen, Aluminium-Paneelprofilen, vorgehäng- te Konstruktion, einschl. Unterkonstruktion, Mineralwollgedämmung 120 mm, Herstellen von Dehnfugen, Sockelausbildung, Herstellen von Öff- nungen	1.700 m²	331,55	563.631,60
04.02.02.06 AW Pfosten-Riegel-Fassade, ALU-Tragkonstruktion, Wär... Außenwandbekleidung, elementiert, Pfosten-Riegel-Tragkonstruktion, mit Verglasung aus Wärmeschutzglas Ug= 0,7 W/m²K, Gesamtkonstruktion Uw 0,83 W/m²K	650 m²	950,79	618.014,15

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
KG 300 Neubau Innenausbau Boden/Wand/Decke	1	828.952,56	828.952,56
04.02.03.01 IW Innenwandbekleidungen	2.430 m ²	102,37	248.749,38
IW Kalkzementputz, 2-lagig, gerieben Innenwandputz aus Kalkzement, zweilagig, gerieben	2.430 m ²	35,10	85.300,29
IW Wandfliesen, weiß, 15x15 cm, auf Abdichtung Innenwandbekleidung als Wandfliesen, weiß, 15x15 cm, auf bituminöser Abdichtung	1.093,5 m ²	136,12	148.841,75
IW Dispersion auf Putz, Nassabriebbest.KI.3 Innenwandbeschichtung auf Putz, als Dispersionsbeschichtung, Nassabriebbeständigkeit Klasse 3	1.336,5 m ²	10,93	14.607,95
04.02.03.02 DE Bekleidungen abgehängt	1.848 m ²	117,36	216.877,58
DA Bekleidung abgehängt, GK, 12,5 mm Bekleidung, abgehängt von Decke, aus Gipskartonplatten, 12,5 mm, mit Unterkonstruktion, einschl. Wandanschluss	369,6 m ²	58,01	21.440,50
DA Bekleidung abgehängt, Holz-Akustik 625/625 mm, MW 30 mm Bekleidung, abgehängt von Decke, aus Spannplatten 625x625 mm, mit Akustikbeschichtung, Mineralwolle dämmung 30 mm, einschl. Wandanschluss als gedeckte Scheinfuge	1.478,4 m ²	132,20	195.437,09
04.02.03.03 DE Bodenbeläge	2.050 m ²	177,23	363.325,60
			
DE Verbundestrich, Zementestrich, CT-C25-F4-V40, KH 120 mm Estrich im Verbund auf Decke als Zementestrich CT-C25-F4-V40, d=40 mm	2.050 m ²	43,12	88.391,90
DE Bodenfliesen, rutschhemmend R 11, 15/15 cm, auf Abdichtung Decke, Bodenfliesen, rutschhemmend R 11, 15/15 cm, auf Abdichtung	2.050 m ²	134,11	274.933,70
KG 300 Neubau Innenausbau Ausstattung	3.625 m ² B...	241,50	875.437,50
04.02.04.01 G260 Innentüren Innentüren Tischler und Alu-Glas-Elemente	3.625	38,90	141.012,50

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
04.02.04.02 G270 Tischlerarbeiten Tresen und Kassenschiff udglm.	3.625	35,00	126.875,00
04.02.04.03 G310 Schlosser-/Metallbauarbeiten Geländer, Brüstungen, Schachtabdeckungen, Stahltreppen	3.625	25,00	90.625,00
04.02.04.04 G390 Trockenbauarbeiten Vorsatzschalen und Trockenbauwände	3.625	15,00	54.375,00
04.02.04.05 G490 Feuerlöscher	3.625	2,30	8.337,50
04.02.04.06 G510 Wasserattraktionen	3.625	8,50	30.812,50
04.02.04.07 G550 Edelstahlarbeiten	3.625	11,50	41.687,50
04.02.04.08 G600 Saunaanlagen	3.625	18,00	65.250,00
04.02.04.10 G650 Küchenanlage	3.625	25,30	91.712,50
04.02.04.11 G700 Kassensystem	3.625	23,20	84.100,00
04.02.04.12 G710 Schliessanlage	3.625	3,20	11.600,00
04.02.04.13 G720 Umkleideschränke, Trennwände	3.625	35,60	129.050,00
KG 300 Besondere Einbauten	1	1.382.434,99	1.382.434,99
04.02.05.01 Sprunganlagen 3m und 1m-Anlage	1	95.563,80	95.563,80
04.02.05.02 Edelstahlbecken - Sportbecken 220m ²	1	549.742,10	549.742,10
Beckenkörper	1	421.193,60	421.193,60
Beckeneinbauten	1	29.781,70	29.781,70
Beckenhydraulik	1	28.834,40	28.834,40
Installationstechnische Ausstattung	1	1.680,00	1.680,00
Beckenausstattung	1	43.849,00	43.849,00
Attraktionseinrichtungen	1	24.403,40	24.403,40
04.02.05.03 Edelstahlbecken - Lehrschwimmbecken 90m ²	1	173.115,11	173.115,11
Beckenkörper	1	108.458,00	108.458,00
Beckeneinbauten	1	20.644,20	20.644,20
Beckenhydraulik	1	26.368,56	26.368,56
Installationstechnische Ausstattung	1	1.745,05	1.745,05
Beckenausstattung	1	6.450,55	6.450,55
Attraktionseinrichtungen	1	9.448,75	9.448,75
04.02.05.04 Edelstahlbecken - Erlebnisbecken 60 m ²	1	158.876,78	158.876,78
Beckenkörper	1	97.957,20	97.957,20
Beckeneinbauten	1	18.579,78	18.579,78
Beckenhydraulik	1	23.731,70	23.731,70
Installationstechnische Ausstattung	1	1.570,55	1.570,55

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
Beckenausstattung	1	8.533,67	8.533,67
Attraktionseinrichtungen	1	8.503,88	8.503,88
04.02.05.05 Edelstahlbecken - Kinderbecken 25m²	1	104.211,60	104.211,60
Beckenkörper	1	66.646,10	66.646,10
Beckeneinbauten	1	5.389,90	5.389,90
Beckenhydraulik	1	16.710,10	16.710,10
Installationstechnische Ausstattung	1	5.549,90	5.549,90
Beckenausstattung	1	2.764,00	2.764,00
Installationstechnische Ausstattung	1	7.151,60	7.151,60
04.02.05.06 Hubboden - Lehrschwimmbecken 90m²	1	300.925,60	300.925,60
KG 300 Sonstige Maßnahmen	3.625 m² B...	129,82	470.612,00
04.02.06.01 Baustelleneinrichtung	3.625	95,00	344.375,00
Allgemeine Baustelleneinrichtung alle Gewerke	3.625	95,00	344.375,00
04.02.06.02 Gerüste	3.625	31,52	114.274,50
Fassadengerüst, LK 3	2.537,5	15,38	39.019,14
Fassadengerüst, Gruppe 3 mit Dachfanggerüst			
Innengerüste	3.625	20,76	75.255,00
Flächen und Raumgrüste			
04.02.06.03 Gebäudereinigung	3.625	3,30	11.962,50
04.03 KG 400 technische Gebäudeausstattung	3.625 m²...	1.151,90	4.175.637,50
Kosten über m ² BGF			
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	3.625	125,00	453.125,00
420 Wärmeversorgungsanlagen	3.625	110,00	398.750,00
430 Raumluftechnische Anlagen	3.625	185,00	670.625,00
440 Stark- u. Niederspannungsanlagen	3.625	233,00	844.625,00
450 Gebäudeautomation/MSR	3.625	112,50	407.812,50
460 Fördertechnik	3.625	-	-
470 Nutzungsspezifische Anlagen - Badewassertechnik	3.625	355,00	1.286.875,00
480 Wärme-und Kälte-dämmarbeiten	3.625	25,20	91.350,00
490 Blitzschutzanlagen	3.625	6,20	22.475,00
04.04 KG 500 Außenanlagen	1	107.738,50	107.738,50
Wiederherstellung Geländeflächen	1	107.738,50	107.738,50
04.04.01.01 Wegbefestigung, sickerfähig, Beton-Verbundstein-Pflaster...	1.050 m ²	88,19	92.599,50
Wegbefestigung, sickerfähig, aus Beton-Verbundstein-Pflasterbelag mit Frostschutz- und Schotter-Tragschicht			

Kostenaufstellung

Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark (G22009)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
04.04.01.02 Rasenflächen: Oberboden liefern/andecken, Zierrasen Rasenflächen als Zierrasen einschl. Oberbodenarbeiten mit liefern und andecken	250 m ²	30,79	7.697,50
04.04.01.03 Pflanzflächen: Oberbodenarbeiten, normale Bepflanzung Pflanzflächen mit Bepflanzung aus Rosen, Bodendeckern, Sträuchern Stauden, Hecken und Laubbäumen, einschl. Oberbodenarbeiten und Pflanzflächen vorbereiten	100 m ²	74,42	7.441,50
04.05 KG 600 Ausstattung	3.625 m²...	28,90	104.762,50
G740 Bewegliches Mobiliar	3.625	12,30	44.587,50
G760 Beschilderung	3.625	1,90	6.887,50
G770 Dekorationen	3.625	2,10	7.612,50
G780 Ausstattung Badehallen	3.625	12,60	45.675,00
04.06 KG 700 Baunebenkosten	1	2.509.082,84	2.509.082,84
Allgemeine Baunebenkosten 22 % KG200-600	1	2.509.082,84	2.509.082,84
04.07 Rückstellungen für Unvorhergesehenes/Nachträge	1	2.280.984,40	2.280.984,40
Rückstellungen 20 % KG200-600	1	2.280.984,40	2.280.984,40
Gesamtsumme: Diepholz, Bäderkonzept Sanierung Delphin/Müntepark			
	Gesamt, Netto:	16.194.990,02 EUR	
	zzgl. MwSt (19,0 %)	3.077.048,10 EUR	
	Gesamt, Brutto:	<u>19.272.038,12 EUR</u>	